CONSULTATION VILLAGEOISE

Réunion retour

16 décembre 2024

Lieu de réunion

Salle « La Vivilloise » à Viville.

Ordre du jour

- Développement rural
- La participation
- Présentation du diagnostic
- Consultation
- Les suites

Présences

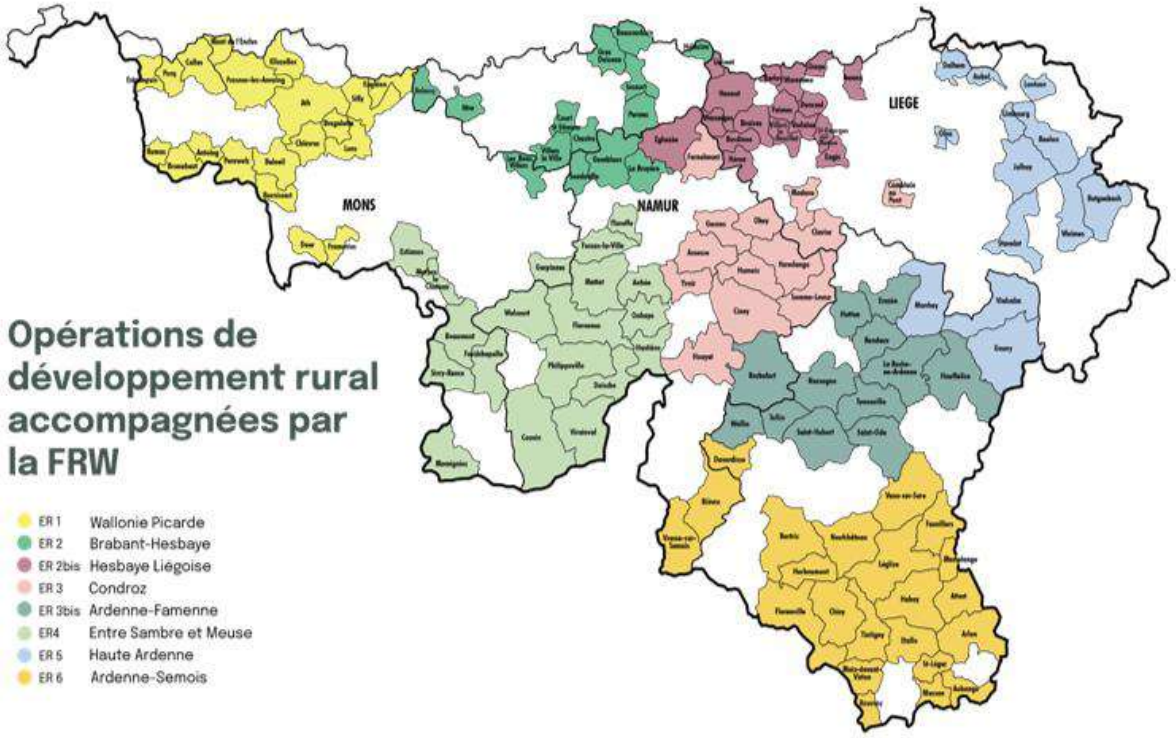
Citoyens : liste en annexe
Ville d'Arlon : Anne Lamesch, échevine en charge du DR, Stéphane BASTOGNE, agent relais DR & Thibaut VINCENT, conseiller en mobilité
Fondation Rurale de Wallonie : Alexandra THIRY, Bruno ECHTERBILLE et Juliette MAQUET, agents de développement

CADRE DU DEVELOPPEMENT RURAL

Fondation rurale de Wallonie

La Fondation rurale de Wallonie (FRW) est un organisme indepéndant qui accompagne les communes qui se lancent dans une Opération de Dévloppement Rurale (ODR). Le but de ces ODR est d'améliorer le cadre de vie quotidien des habitants grâce à des projets subsidiés.

La FRW est constituée de 8 équipes de terrain réparties sur l'ensemble de la Wallonie. L'équipe 6, située à Tintigny et en charge d'une grande partie de la province du Luxembourg, suivra l'ODR de la Ville d'Arlon.



Plus d'informations ? *www.frw.be*

Politique régionale

Le développement rural est une politique régionale, cadrée par un décret, un arrêté et une circulaire.
Cette politique démarre avec une démarche communale et repose sur la participation continue des citoyens.

Elle permet d'élaborer une réflexion globale qui prend tout le territoire communal en compte et tous les domaines du quotidien des habitants.
Cette réflexion permet d'aboutir à un programme d'actions cohérent et réaliste.

- ⇨ Programme Communal de Développement Rural (PCDR)

Concrètement, ce processus citoyen se divise en deux grandes phases.

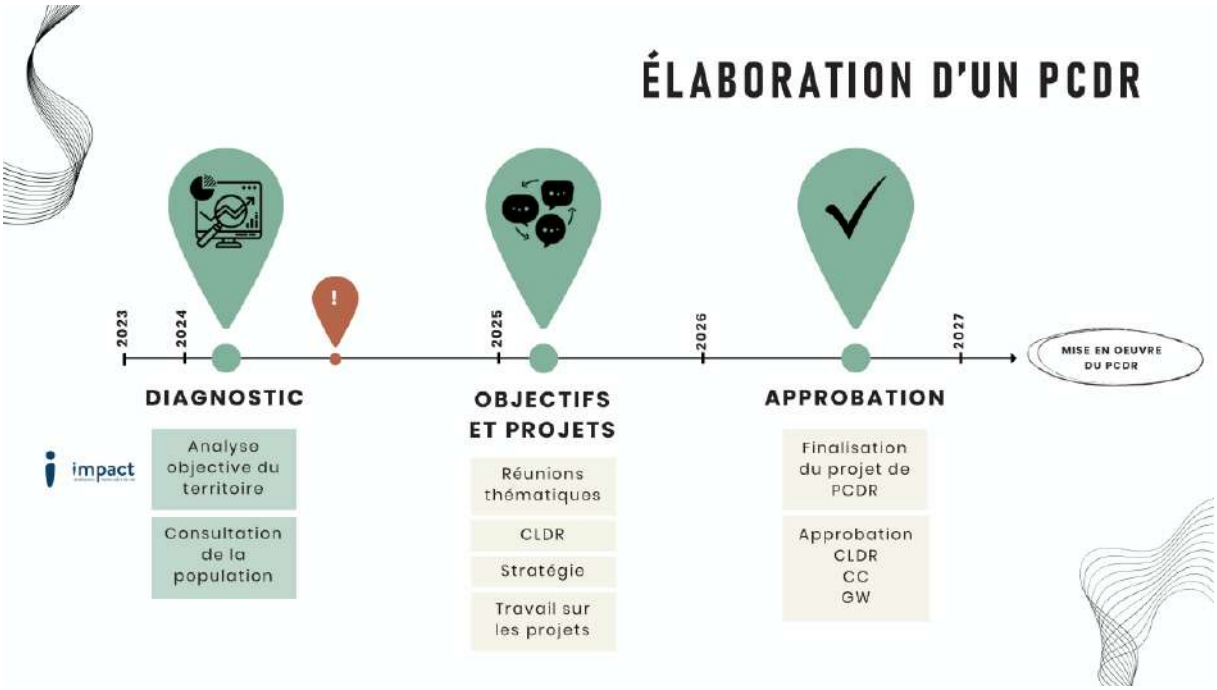
Elaboration (2 à 3 ans)

Etape actuelle. Toutes ces réunions, ces rencontres permettront d'obtenir un document stratégique avec des objectifs, des projets et une priorisation (= PCDR).

Mise en œuvre (10 ans)

La Commune peut demander des subsides pour réaliser les projets inscrits dans le PCDR.

Elaboration d'un Programme Communal de Développement Rural

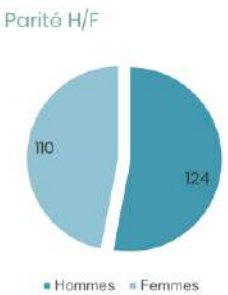


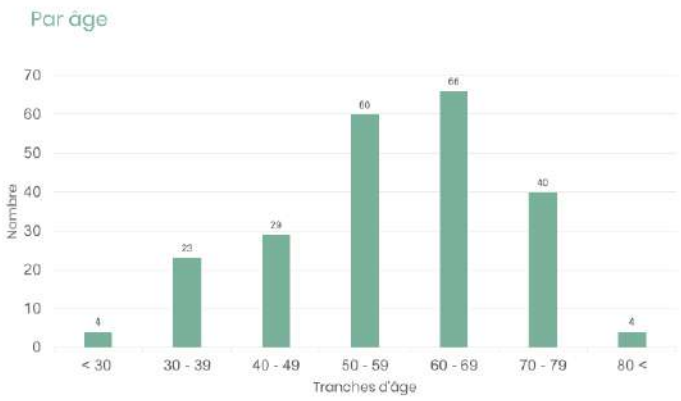
Comment ce travail s'organise ?

Lors de la période des informations-consultations, votre avis et vos ressentis ont été collectés. Au même moment, le bureau d'études Impact a rassemblé toutes les données objectives (chiffres) afin d'établir une analyse du territoire. Ces données objectives sont ensuite confrontées aux retours citoyens afin de dégager des enjeux. Ces enjeux, une fois rassemblés et travaillés, forment une stratégie. Cette stratégie permet de trier l'ensemble des idées de projets émis au cours des différents réunions afin d'obtenir une liste de projets. Cette liste de projets, répondant aux enjeux préalablement identifiés, est priorisée selon la stratégie établie et constituera la liste des projets du PCDR.

LA PARTICIPATION

STATISTIQUES



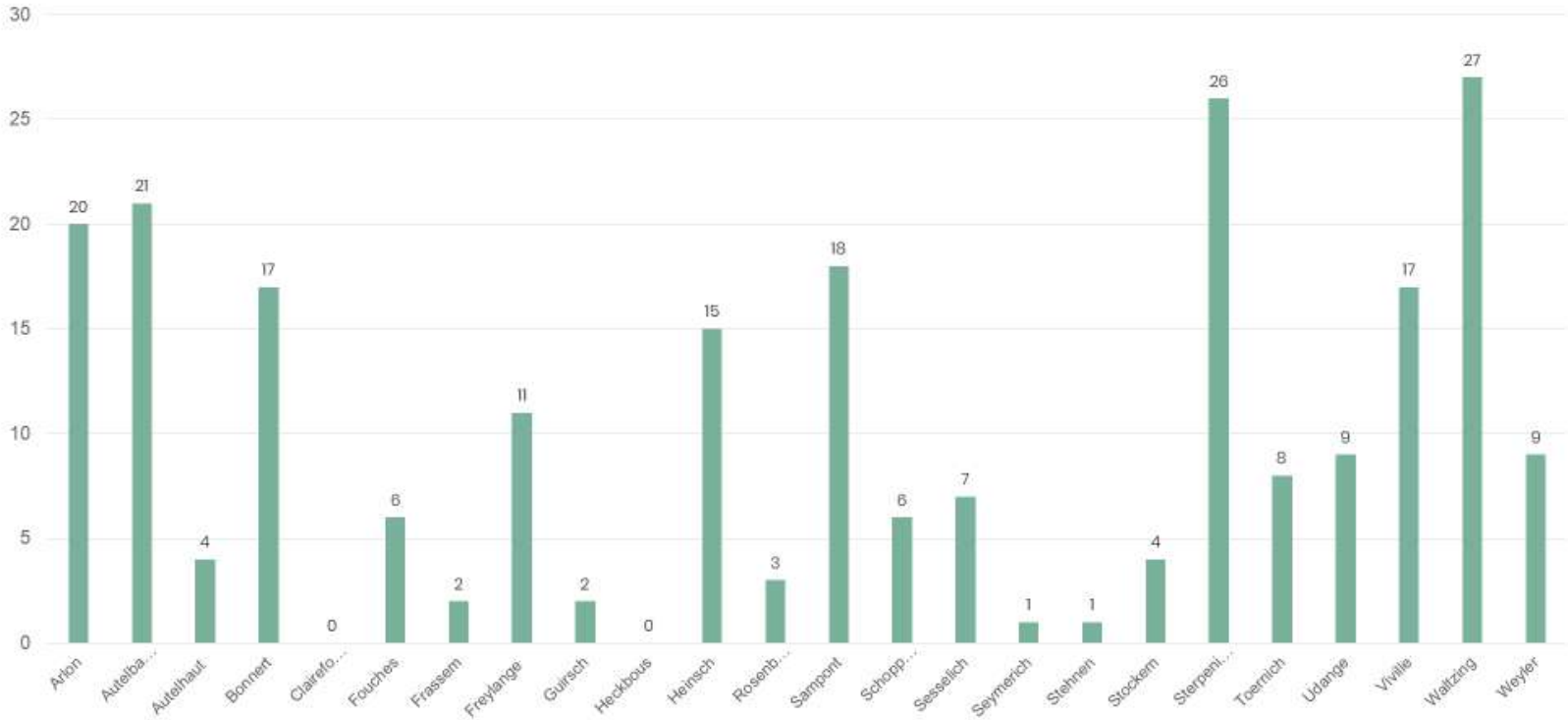


STATISTIQUES

Le village le plus représenté est Waltzing

Seuls Clairefontaine & Heckbous n'ont pas eu de représentant

Représentation par village (nbre de personnes)



PRESENTATION DU DIAGNOSTIC

Cf. Powerpoint en pièce jointe.

CONSULTATION

Méthodologie de travail

MÉTHODOLOGIE

! Enjeu ≠ Projet

Partie 1 – 30'

A votre disposition
- ✓ Gommettes (vertes, jaunes et rouges)
- ✓ Post-it
- ✓ Bics/crayons

Baladez-vous dans la salle ;
Lisez les trois posters reprenant les différents enjeux qui viennent de vous être présentés.

Questionnez-vous !

1. Les enjeux sont-ils pertinents ? Sont-ils suffisants ?
   - Verte : pertinent → On continue !
   - Jaune : à approfondir par la suite
   - Rouge : Non pertinents → à supprimer ?
2. Voyez-vous un enjeu communal qui n'est pas repris ici ? Ecrivez-le sur un post et placez-le dans l'axe correspondant

! Écrivez lisiblement !

Partie 2 – 15'

Présentation des suites
- ✓ Ateliers participatifs
- ✓ Commission citoyenne

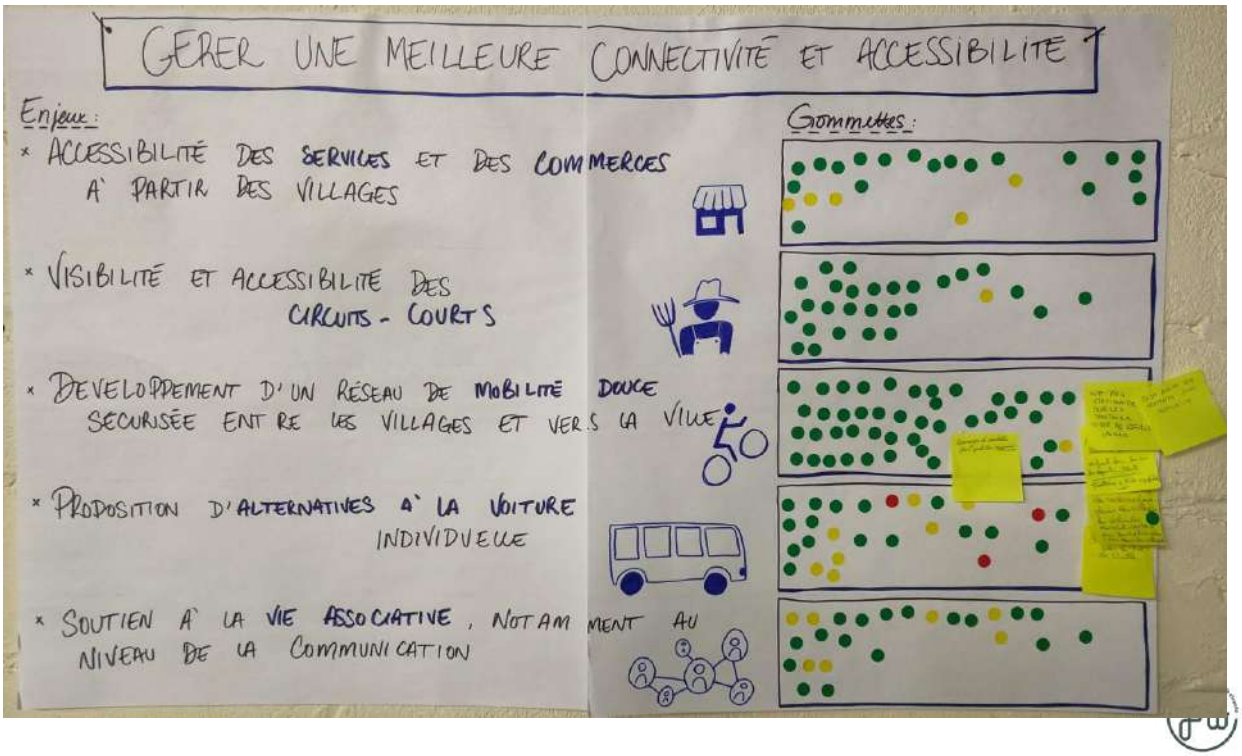
1 agent FRW synthétise vos commentaires pendant cette présentation

LOADING

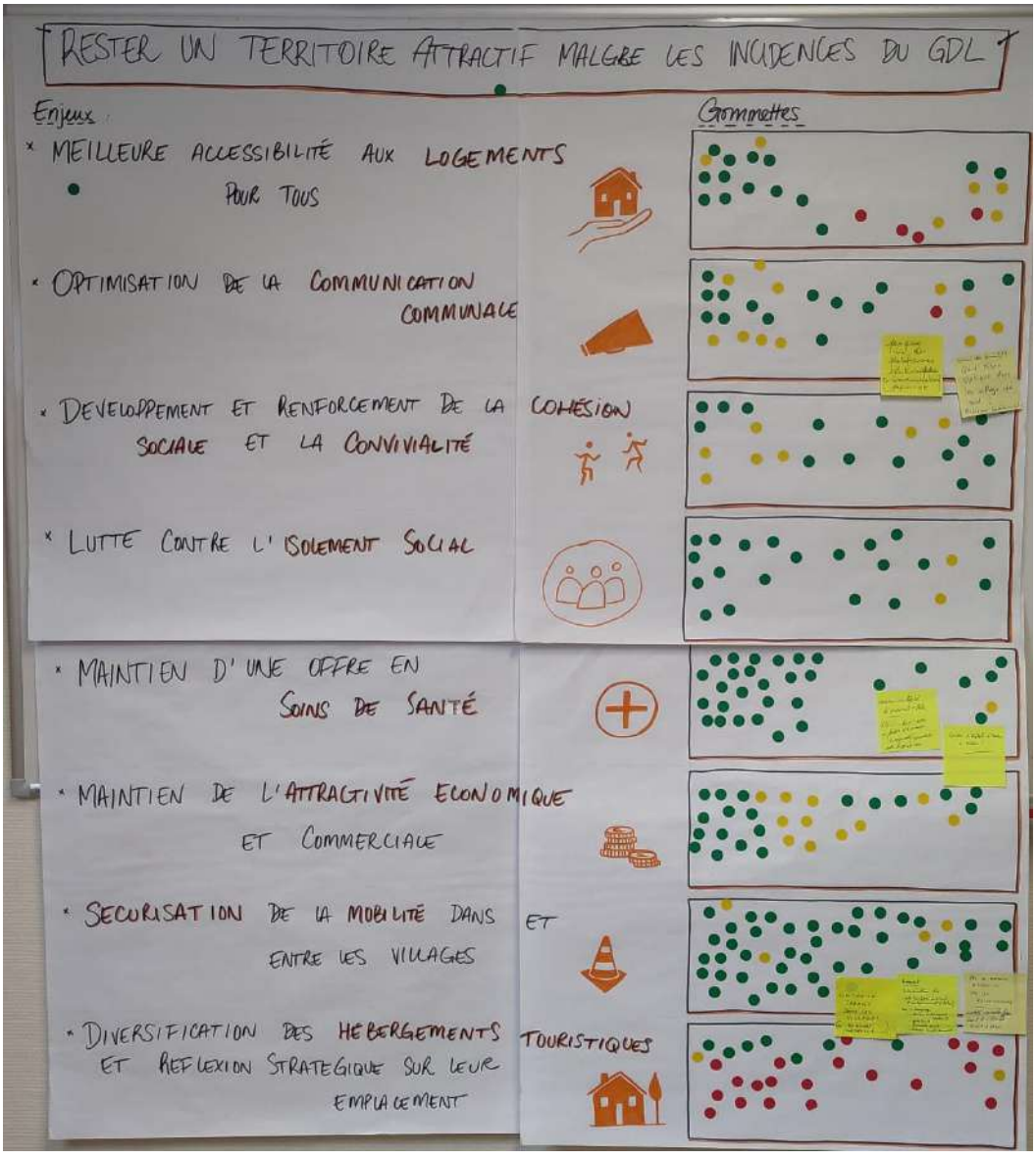
Partie 3 – 10'

Présentation de vos commentaires

Résultats de la participation



PRESERVER L'ENVIRONNEMENT FACE AUX PRESSIONS ET VALORISER LE PATRIMOINE
Enjeux :
× MAINTIEN DU CADRE NATUREL ET DU CARA. GÈRE RURAL
(nuisances, pollutions, déchets, logements, gestion de l'eau)
× MISE EN AVANT DU PATRIMOINE LOCAL POUR
LES HABITANTS ET TOURISTES
× AMELIORER LA GESTION DE L'EAU
× AMPLIFICATION D'ACTIONS VISANT À DIMINU ER
L'IMPACT ENERGETIQUE ET COMMUNICAT ION
AUTOUR DE CELLES-CI
Gommettes :


RESTER UN TERRITOIRE ATTRACTIF MALGRE LES INCIDENCES DU GDL
Enjeux :
× MEILLEURE ACCESSIBILITÉ AUX LOGEMENTS POUR TOUS
× OPTIMISATION DE LA COMMUNICATION COMMUNALE
× DEVELOPPEMENT ET RENFORCEMENT DE LA COHESION SOCIALE ET LA CONVIVIALITÉ
× LUTTE CONTRE L'ISOLEMENT SOCIAL
× MAINTIEN D'UNE OFFRE EN SOINS DE SANTÉ
× MAINTIEN DE L'ATTRACTIVITÉ ECONOMIQUE ET COMMERCIALE
× SECURISATION DE LA MOBILITÉ DANS ET ENTRE LES VILLAGES
× DIVERSIFICATION DES HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES ET REFLEXION STRATEGIQUE SUR LEUR EMPLACEMENT
Gommettes

Mise en commun

De manière générale, les participants sont plus ou moins d'accord avec les enjeux proposés, et quelques-uns sont à retravailler. Cependant, deux de ces enjeux sont jugés comme moins pertinents ou à retravailler de manière plus approfondie :

1. ***Amplification d'actions visant à diminuer l'impact énergétique et communication autour de celles-ci*** : les citoyens souhaitent souligner que toutes les énergies renouvelables ne sont toujours les plus pertinentes sur un territoire rural. Les réglementations devraient, dans certains cas, être plus strictes (exemple avec l'emplacement des éoliennes par rapport aux habitations).
2. ***Diversification des hébergements touristiques et réflexion stratégique sur leur emplacement*** : la volonté citoyenne n'est pas d'intégrer des hébergements touristiques dans les villages, mais plutôt de communiquer les informations relatives au tourisme sur la commune dans les hôtels existants. Les réflexions peuvent être faites sur des logements tels que des gîtes ou chambres d'hôtes, mais un point d'attention doit être mis sur les excès (tels que sur les communes de Durbuy ou encore La Roche).

Lors des échanges, il est énoncé qu'on ne retrouve pas dans les différents enjeux, celui concernant la ***sécurité des villages*** (vols, incivilités, etc). Il pourrait être ajouté.

Les *post-it* ajoutés sont principalement des inquiétudes ou des pistes de projets. Ils ne correspondent pas à de nouveaux enjeux à ajouter au diagnostic. Ces points d'attention seront intégrés à ce qui a été dit lors des consultations dans les villages.

LES SUITES …

La Commission Locale de Développement Rural - CLDR

La commission est un espace d'échange, un lieu de dialogue entre les citoyens (3/4 des membres) et les élus communaux (1/4 des membres). L'objectif est de créer un groupe représentatif de la population communale ; villages, âge, classe socio-économique, genre, etc.

C'est avec cette commission que le travail d'élaboration du PCDR va avoir lieu. Les membres se regrouperont afin de travailler sur l'analyse et coconstruire la stratégie et les projets inscrits dans le programme.

Lorsque le PCDR est approuvé par le gouvernement wallon, la CLDR suit la mise en œuvre des projets.

Lien vers le formulaire d'inscription : https://forms.office.com/e/eKj9mwA2rT

Prochaines rencontres - Ateliers participatifs

20 janvier 2025 – 20h : Salle du village de Sampont
06 février 2025 – 20h : réfectoire de l'école de Weyler

>>> Objectifs de ces deux ateliers ? Travailler sur les enjeux et les pistes de projets.
Attention, les thématiques abordées seront différentes d'une soirée à une autre.

Pour suivre l'Opération de Développement Rural

Plusieurs canaux sont mis en place afin d'informer la population sur l'ODR :

- Le site internet communal : une page dédiée à l'opération de développement rural a été créée : https://www.arlon.be/ma-commune/operation-de-developpement-rural-odr
- Le bulletin communal : des articles seront prévus lors des moments clés du processus.
- Les réseaux sociaux : deux pages Facebook relayeront les informations en lien avec l'ODR.

ANNEXES

Liste des participant.e.s (48 citoyens)

NOM	Prénom
ANGILERI	Manon
BACCAUW	Guillaume
BARTHELEMY	Jean-Yves
BEAUDUIN	Kévin
BERG	Cédric
BOLAND	Xavier
CLOOS	François
CLOOS	Juliette
CROCHET	Alain
DELOGNE	Claudia
DUBOIS	Dominique
DUJARDIN	Charlotte
DUMONT	Caroline
FIRRT	Johan
FRESING	Nicole
GRETRY	Mathieu
GEORGES	André
GONDRY	Lionel
HAAS	Michel
HAAS	Pierre-Nicolas
HABARU	Marc
HOTTIAUX	Laurence
JACQUEMIN	Geoffroy
JEAN	Stéphane
KROKOS	Catherine
LAMBILLOTTE	Benoit
LAMING	Edward
LAURENT	Rémi
LEMAIRE	Michel
LEMPEREUR	Véronique
MATHEYS	Jean-Luc
MUSCHANG	Caroline
NICOLAY	Monique
PARMENTIER	Aline
PASTORET	Cécile
PICARD	Michel

PICARD – HOLZER	Joëlle
PONCIN	André
REICHLING	Christian
ROUSSEL	Daniel
SALMAGGI – HAAS	
SOQUAY	Bernard
THINES	Céline
THOMAS	Yannick
TIBESAR	Christophe
TOUSSAINT	Anaïs
VANDER BORGHT	Paul
VERLENT	Giovanni
WESTER	Thierry

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Retour sur les réunions de consultation villageoise

16 décembre 2024

Ensemble, pour des villages vivants

Fondation Rurale de Wallonie

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL

ARLON

ORDRE DU JOUR

01 LE DÉVELOPPEMENT RURAL

02 LA PARTICIPATION

03 PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC
Auteur de programme : Impact sprl

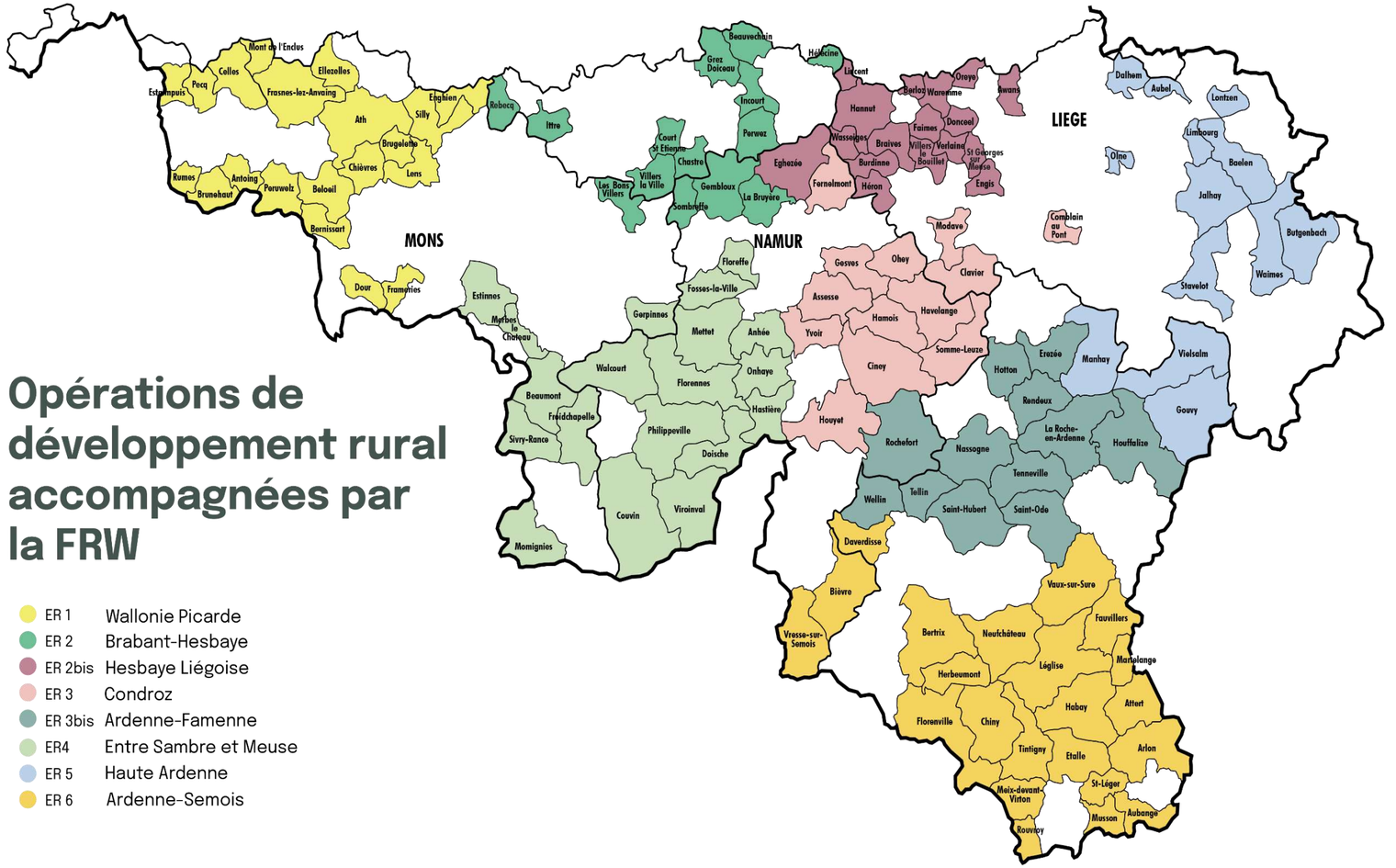
04 CONSULTATION

05 LES SUITES

FONDATION RURALE DE WALLONIE

Organisme privé chargé de missions publiques

Informer, conseiller et accompagner les communes dans leur opération de développement rural



Opérations de développement rural accompagnées par la FRW

- ER 1 Wallonie Picarde
- ER 2 Brabant-Hesbaye
- ER 2bis Hesbaye Liégoise
- ER 3 Condroz
- ER 3bis Ardenne-Famenne
- ER4 Entre Sambre et Meuse
- ER 5 Haute Ardenne
- ER 6 Ardenne-Semois

Ensemble, pour des villages vivants

Fondation Rurale de Wallonie

Agents en charge de la Commune d'Arlon :

ALEXANDRA THIRY
a.thiry@frw.be

BRUNO ECHTERBILLE
b.echterbille@frw.be

LE DÉVELOPPEMENT RURAL

- **Politique régionale** cadrée par un décret, un arrêté et une circulaire
- **Démarche communale** qui repose sur la **participation** continue des **citoyens**
- Une **réflexion globale** sur l'ensemble du territoire communal et sur tous les domaines de la vie
- La définition et la mise en œuvre d'un **programme d'actions réaliste**

Objectif = Améliorer la qualité de vie des habitants
en valorisant les ressources locales

- **Concrètement ...**

Un document stratégique avec des objectifs, des projets, une priorisation

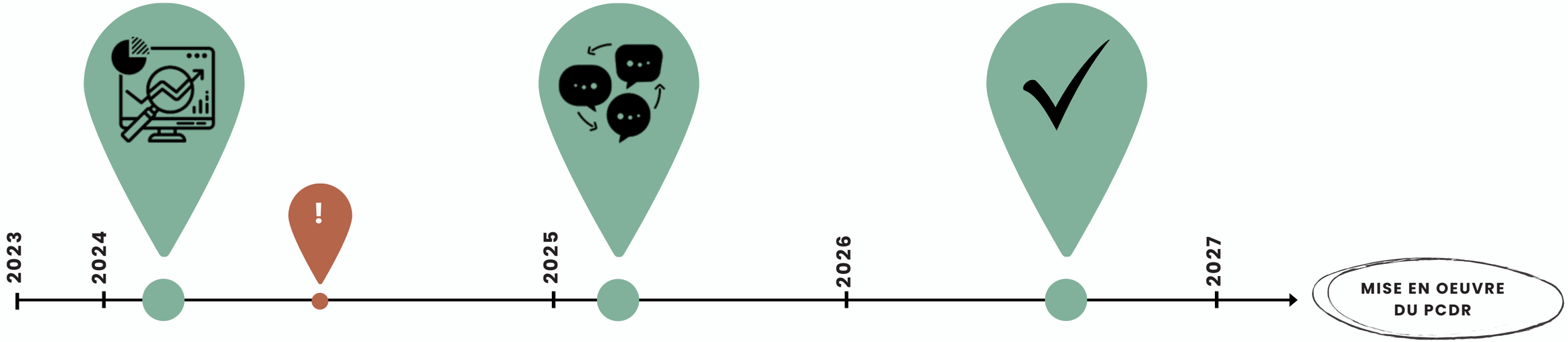
2 à 3 ans d'élaboration

Un budget « Développement Rural » pour aider à financer certains projets matériels

10 années de mise en œuvre

↳ PCDR = **P**rogramme **C**ommunal de **D**éveloppement **R**ural

ÉLABORATION D'UN PCDR



DIAGNOSTIC

- Analyse objective du territoire
- Consultation de la population

OBJECTIFS ET PROJETS

- Réunions thématiques
- CLDR
- Stratégie
- Travail sur les projets

APPROBATION

- Finalisation du projet de PCDR
- Approbation
  CLDR
  CC
  GW

impact
améliorons notre cadre de vie

ORDRE DU JOUR

LE DÉVELOPPEMENT RURAL

02 **LA PARTICIPATION**

PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC

CONSULTATION

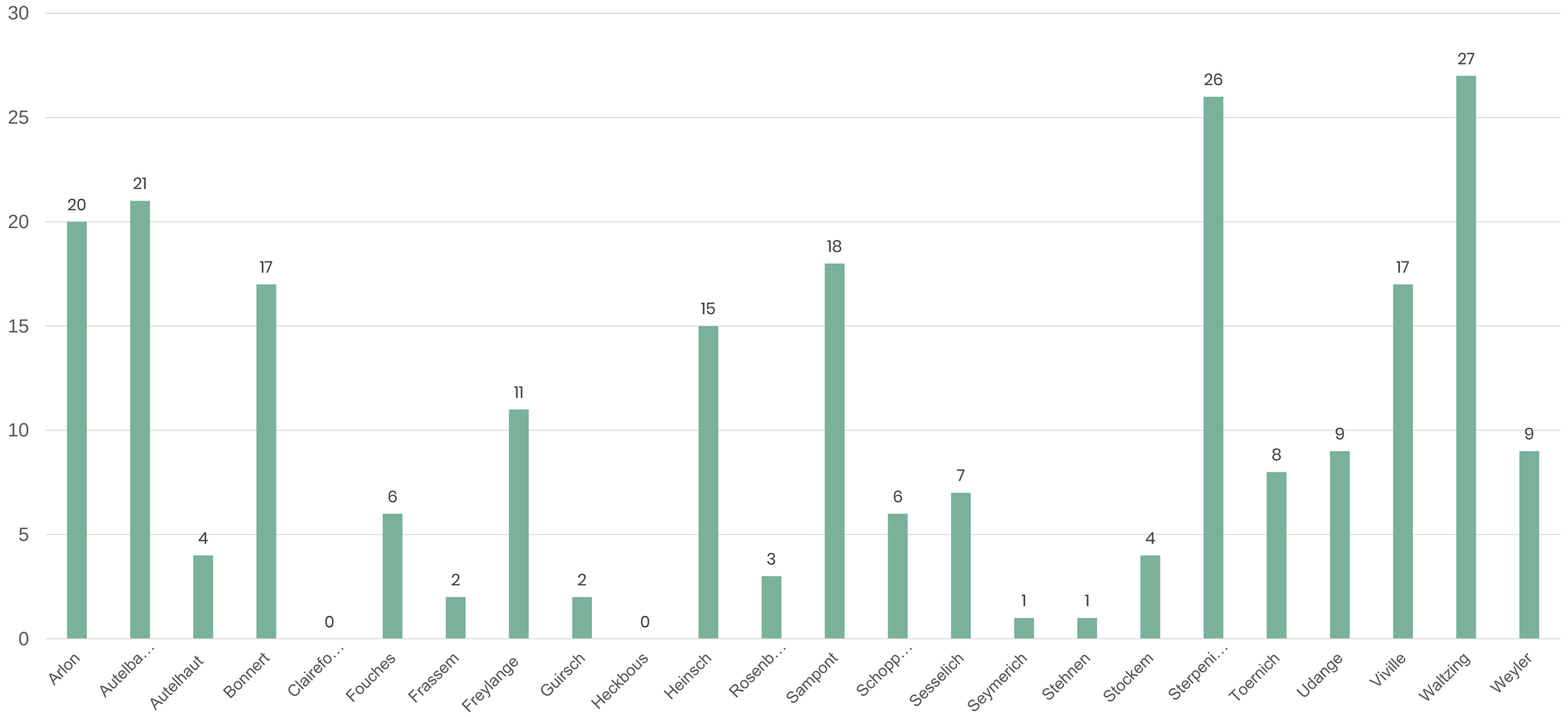
LES SUITES

STATISTIQUES

Le village le plus représenté est Waltzing

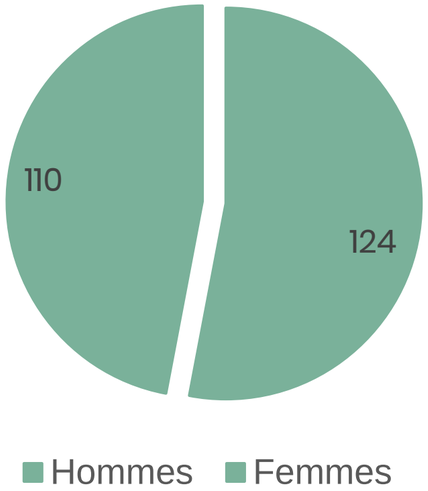
Seuls Clairefontaine & Heckbous n'ont pas eu de représentant

Représentation par village (nbre de personnes)

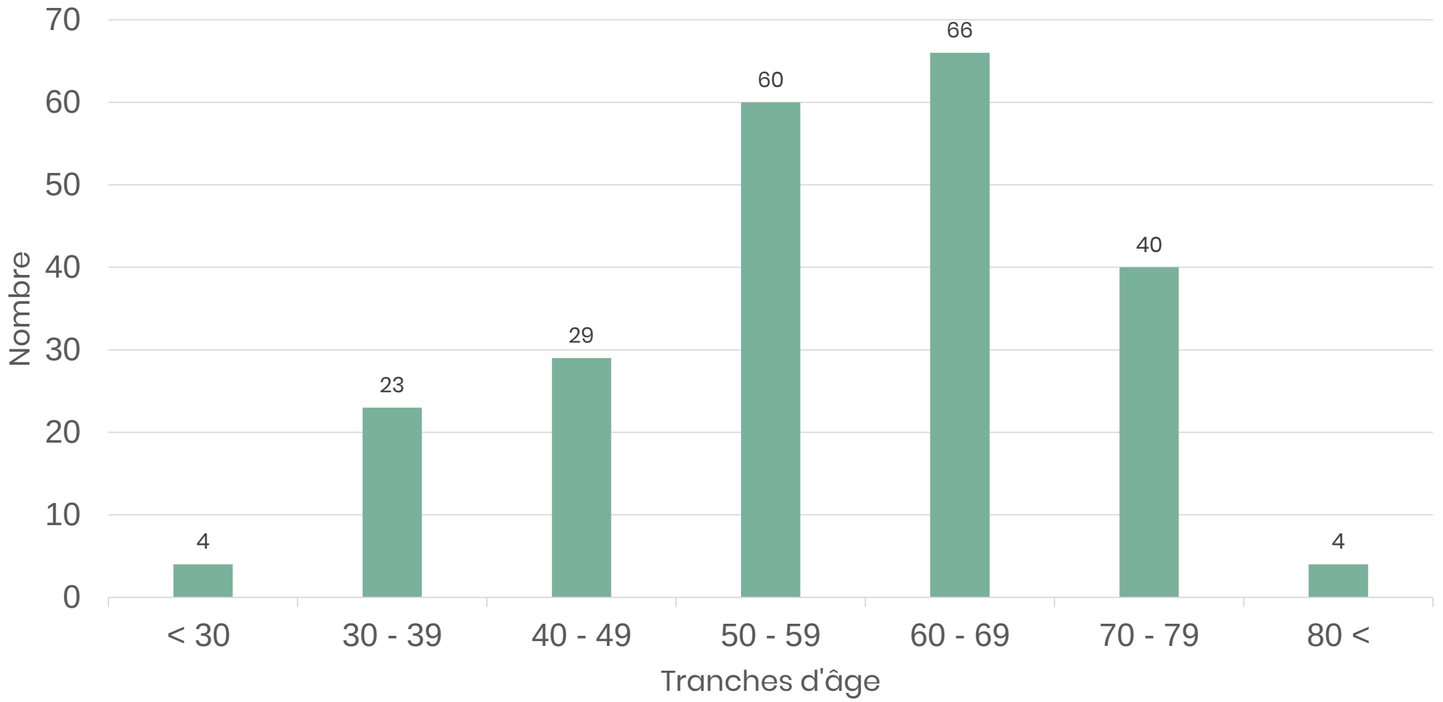


STATISTIQUES

Parité H/F



Par âge



ORDRE DU JOUR

LE DÉVELOPPEMENT RURAL

LA PARTICIPATION

03 PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC

CONSULTATION

LES SUITES

impact
améliorons notre cadre de vie

POINTS ABORDÉS

a. La méthodologie et intérêts
b. Les tableaux AFOM
c. La construction des enjeux
d. Vision synthétique de développement | enjeux

a. La méthodologie et intérêts

- Confrontation entre la partie 1 et partie 2 du PCDR
- **Contenu**
  - → Des tableaux AFOM par thématique, eux-mêmes structurés en catégories
  - → Des textes explicatifs à chaque tableau
  - → Une proposition d'enjeux/défis transversaux pour les 10 prochaines années
- **Intérêts**
  - → Vision transversale du territoire et des enjeux
  - → Permet de réaliser la stratégie de développement (partie 4) et les projets (partie 5)

b. Les tableaux AFOM

1. Vivre à Arlon (pilier social)

1.1. Démographie

ATOUTS	FAIBLESSES
- Commune attractive démographiquement : +7.663 habitants depuis 1992 (soit une augmentation relative de +24%) - La majorité des villages ont vu leur population augmenter - Tranche d'âge la plus représentée : population active	- Surreprésentation des ménages d'une seule personne, en augmentation (42%) - Plus faible part des moins de 20 ans de la micro-région (22% de la population) en diminution
OPPORTUNITÉS	**MENACES**
- **Beaucoup de mouvements de la population, turn-over** - **Mixité socio-culturelle, part importante des non-belges (22%)** - Pôle démographique très important - Population importante et concentrée en centre-ville et plus faible dans les villages - Croissance démographique plus importante que prévue par les projections de l'IWEPS - Revenus moyens élevés, en augmentation	- **Population au centre-ville pauvre, issue de l'immigration** - **Peur de l'augmentation démographique** - **Augmentation du public précarisé** - Solde naturel diminue chaque année, n'a jamais été aussi bas (+/- 1,5) - Vieillissement de la population présagé mais le pourcentage reste bas

*Éléments issus de la partie 1 « Analyse des caractéristiques socio-économiques »

***Éléments apportés par les consultations**

c. La construction des enjeux

CADRE NATUREL

Eléments extraits de l'analyse

- **Nature, forêts et biodiversité dans les villages**
- **Environnement naturel reconnu (Natura 2000, réserves naturelles, etc.)**
- Appel à projets BiodiverCité
- Implication communale : Convention « Fauchage tardif », présence d'un éco-conseiller et d'un coordinateur POLLEC et d'une commission environnement

Mais ...

- Peu d'embellissement dans les villages
- Entrées de villages négligées
- **Manque de poubelles et dépôts sauvages**
- **Divers types de pollutions (sonore, visuelle)**

Enjeu = Maintien du cadre naturel et du caractère naturel (nuisances, pollutions, déchets, logements, gestion de l'eau)

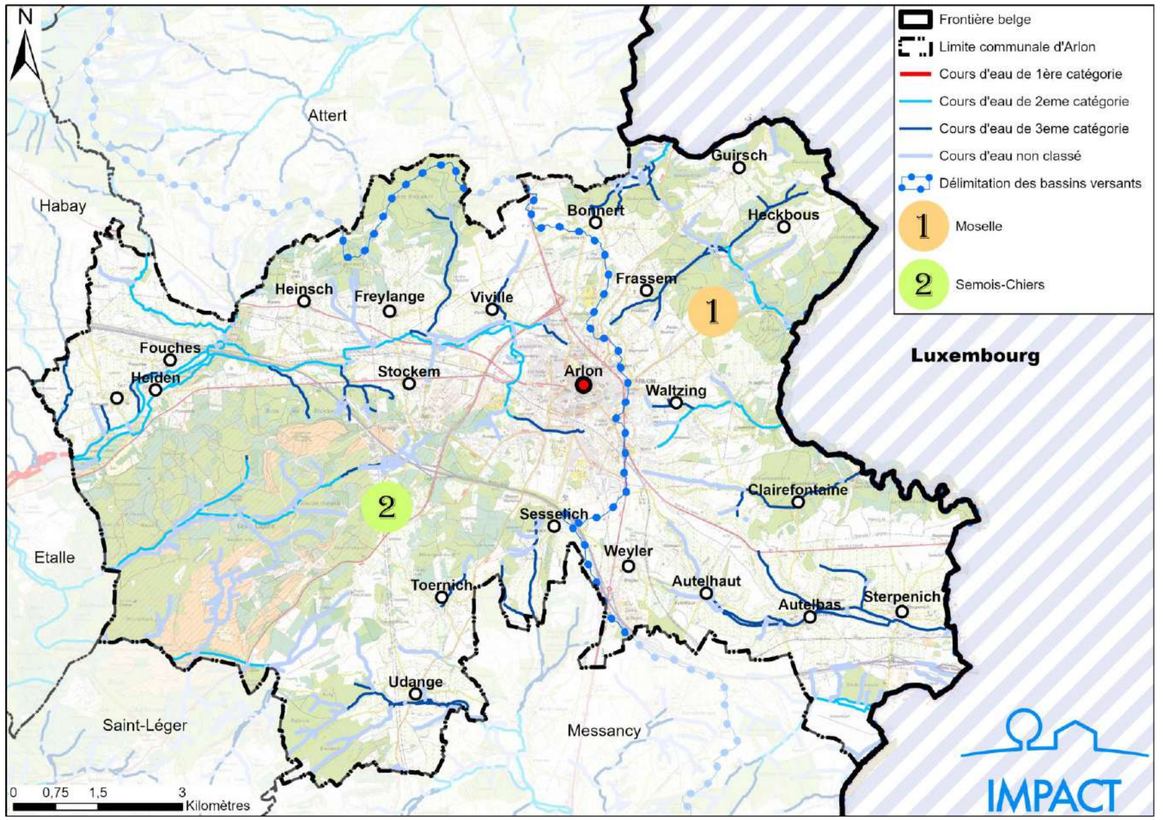
c. La construction des enjeux

Eléments extraits de l'analyse

- **Partenaire du contrat Rivière Semois-Chiers**
- **Réseau hydrographique important**
- Patrimoine lié à l'eau (lavoirs)

Mais …

- Faible conscientisation de la population envers les cours d'eau
- **Manque d'entretien des cours d'eau** : rivières polluées, ruisseaux mal gérés, mauvais écoulement des eaux, avaloirs bouchés, rivières qui débordent
- **Mauvaise gestion des eaux pluviales** (ruissellement des champs), **problèmes d'égouts**



Enjeu = Amélioration de la gestion de l'eau (entretien des cours d'eau, gestion des eaux pluviales)

c. La construction des enjeux

ENERGIE

Eléments extraits de l'analyse

- Adhésion à la Convention des Maires et au PAEDC (280 actions en 2021)
- Travail sur les dépenses énergétiques (Ecole de Weyler chauffée grâce à la géothermie)
- Coopérative Vent du Sud
- 5 éoliennes

Mais ...

- Dépenses énergétiques restent importantes
- Manque de connaissance des citoyens sur les actions mises en place

Enjeu = Amplification d'actions visant à diminuer l'impact énergétique et communication autour de celles-ci

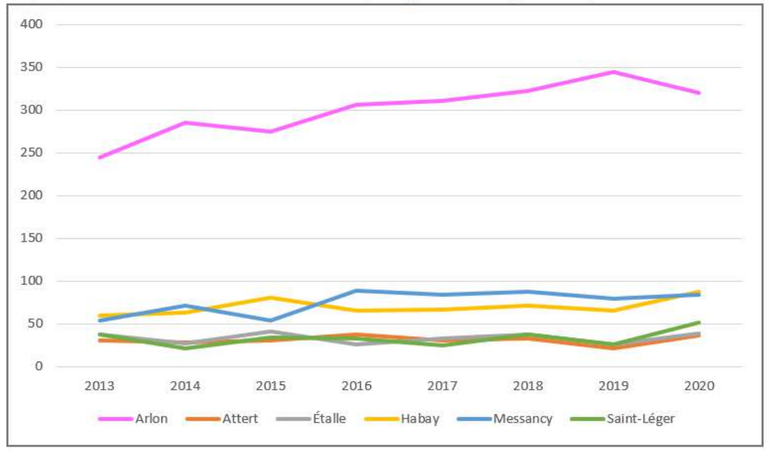
c. La construction des enjeux

LOGEMENTS

Eléments extraits de l'analyse

- Caractère rural préservé (villages calmes en dehors des heures de pointes)
- Cadre de vie naturel (proximité de la forêt)
- 450 logements publics
- Marché immobilier va bien (augmentation des transactions)

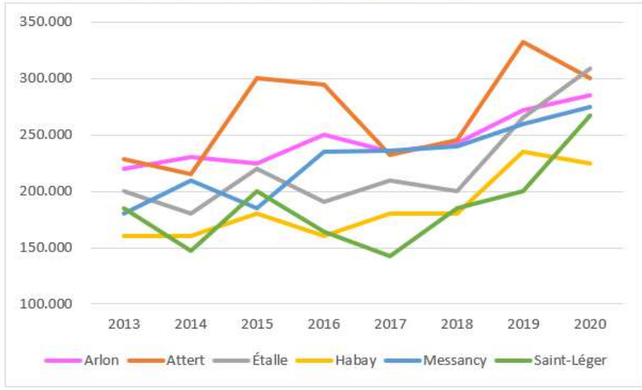
Graphique 27 : Evolution du nombre de transactions (tous types confondus) (2013-2020) - WALSTAT



Mais ...

- Prix des terrains à bâtir et des logements en hausse
- Difficultés à trouver des logements familiaux à prix abordable (+23% du prix moyen entre 2013 et 2020)
- Demande importante en logements publics

Graphique 29 : Evolution du prix médian des maisons (2013-2020) - WALSTAT



Enjeu = Meilleure accessibilité aux logements pour tous

c. La construction des enjeux

PATRIMOINE

Eléments extraits de l'analyse

- **Riche patrimoine historique, naturel et bâti**
- Une trentaine de monuments et sites classés
- 164 édifices repris à l'IPIC
- 2 endroits classés comme patrimoine exceptionnel de Wallonie
- Promenades en lien avec le patrimoine (touristes)

Mais ...

- **Manque de mise en valeur**
- **Mauvais état** de certains éléments patrimoniaux

Enjeu = Mise en avant du patrimoine local pour les habitants et les touristes

c. La construction des enjeux

MOBILITÉ environnement

Eléments extraits de l'analyse

- **Territoire bien desservi** pour la voiture avec des axes de communication majeurs (E411, N4, etc.) et 4 sorties d'autoroute
- 5 stations de voiture partagées
- Territoire bien desservi en transports en commun : 1 gare et 3 points d'arrêt, plusieurs lignes de bus

Mais ...

- **Dépendance de la voiture**
- Peu de P+R
- **Encombrement** du trafic aux heures de pointe
- **Fréquence faible des bus** et orienté vers les horaires scolaires
- Toutes les zones ne sont pas desservies par les TEC

Enjeu = Proposition d'alternatives à la voiture individuelle

c. La construction des enjeux

MOBILITÉ sécurité

Elément extrait de l'analyse

- Volonté de limiter l'usage de la voiture pour des courts trajets

Mais ...

- Trafic de transit dans les villages et trafic inadapté
- **Vitesse excessive** (non respect des zones 30 et 50)
- **Peu d'infrastructures de sécurité routière**
- Pas d'encadrement du trafic en période scolaire
- Pas de voie lente entre les villages et entre les villages et la Ville et vers les centres commerciaux et les écoles
- Trottoirs non sécurisés, non entretenus et non adaptés
- Pas/peu de sécurité pour les usagers faibles

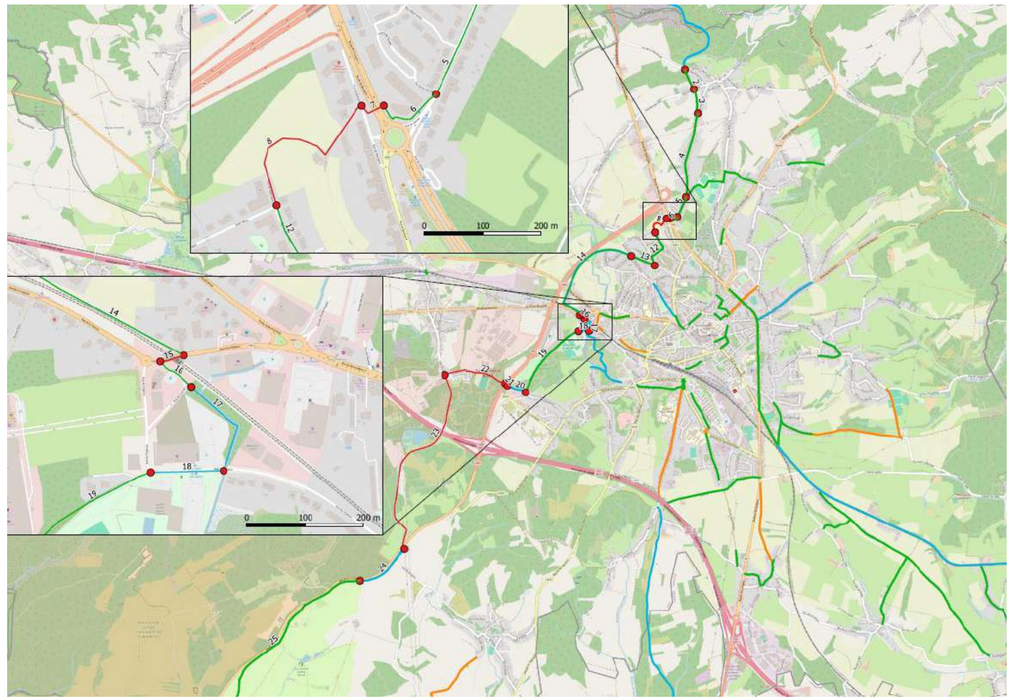
Enjeu = Sécurisation de la mobilité dans et vers les villages

c. La construction des enjeux

MOBILITÉ douce

Eléments extraits de l'analyse

- Volonté de limiter l'usage de la voiture pour des courts trajets, tant pour des trajets utilitaires que pour les loisirs
- RAVeL existant et tronçons en construction et en projet



Mais ...

- Pas de voie lente entre les villages et entre les villages et la Ville et vers les centres commerciaux et les écoles (manque général de voies lentes)
- Mauvais état des pistes cyclables et des trottoirs
- Pas/peu de sécurité pour les usagers faibles (trottoirs non adaptés)
- Pas de moyen de traverser l'autoroute et la nationale 82 (pas de passerelle), provoquant une séparation entre les villages

Enjeu = Développement d'un réseau de mobilité douce sécurisée entre les villages et vers la ville

c. La construction des enjeux

Eléments extraits de l'analyse

- **Beaucoup de commerces et de services en centre-ville**

Mais ...

- Peu de commerces et de services dans les villages (pas possible d'un point de vue pratico-pratique de retrouver tous les commerces et les services dans chaque village)
- Problème d'accessibilité physique (accès en transports, place de parking)

Enjeu = Accessibilité des commerces et des services à partir des villages

c. La construction des enjeux

LOGEMENTS

Eléments extraits de l'analyse

- Plusieurs centres de soins dont la maison paramédicale à Weyler
- Majorité des médecins ont moins de 65 ans

Mais ...

- **Devenir de l'hôpital d'Arlon** ⟶ Centre de santé de proximité ? Risque d'affaiblissement des services et de l'offre en santé
- **Perte de 4 médecins en 1 an** (21 ⟶ 17) et risque de perte davantage avec la délocalisation

Enjeu = Maintien d'une offre en soins de santé

c. La construction des enjeux

COMMUNICATION

Eléments extraits de l'analyse

- Informations communales relayées par plusieurs moyens de communication (site internet, Facebook, bulletin communal)
- Agenda avec les activités proposées des villages et du centre (Brochure 'Arlon l'Eté')
- Possibilité de publier son évènement sur le site de la commune
- Accueil des nouveaux arrivants
- Beaucoup d'évènements/d'activités

Mais …

- Les habitants ne sont **pas toujours au courant** (à l'intérieur + l'extérieur de la commune)
- **Manque d'un site** regroupant toutes les activités de la commune et de panneaux d'informations dans les villages
- Arlon souffre d'une **mauvaise image** où « rien ne se passe, c'est une commune morte »
- **Mauvaise communication** sur les projets communaux

Enjeu = Optimisation de la communication communale

CONVIVIALITÉ

COHÉSION SOCIALE

c. La construction des enjeux

Eléments extraits de l'analyse

- Plan de Cohésion Sociale
- Diverses activités organisées, notamment au niveau de l'entraide (café-papote, Croix-Rouge)
- **Convivialité et solidarité** entre les habitants **dans certains villages** (grâce aux salles de village, plaines de jeux)

Mais ...

- Beaucoup de disparités (revenus, origines, façons de vivre)
- Mauvaise entente entre les habitants (anciens/nouveaux)
- Faible cohésion sociale dans certains villages
- Peu de moments d'échange
- Peu d'espaces de convivialité, de lieux de rencontre, pas de cœur de village
- Absence d'espace extérieur collectif
- Problématique actuelle de villages dortoirs ou à risque

Enjeux =

Développement et renforcement de la cohésion sociale et de la convivialité

Lutte contre l'isolement social

c. La construction des enjeux

ASSOCIATIONS

Eléments extraits de l'analyse

- **Structures communales locales** (biblio-ludothèque, point culture, centre culturel)
- Théâtre et salle de musique dans certains villages
- Diversité de l'offre socio-culturelle
- Tissu associatif bien présent
- Comités de village et/ou salles de village

Mais ...

- Majorité des activités culturelles regroupées au même endroit
- Faible participation citoyenne
- **Manque d'intérêt et/ou de connaissance** des citoyens
- **Manque de soutien à la vie culturelle et associative** (administratif, logistique et financier)

Enjeu = Soutien à la vie associative, notamment au niveau de la communication

c. La construction des enjeux

CIRCUITS-COURTS

Eléments extraits de l'analyse

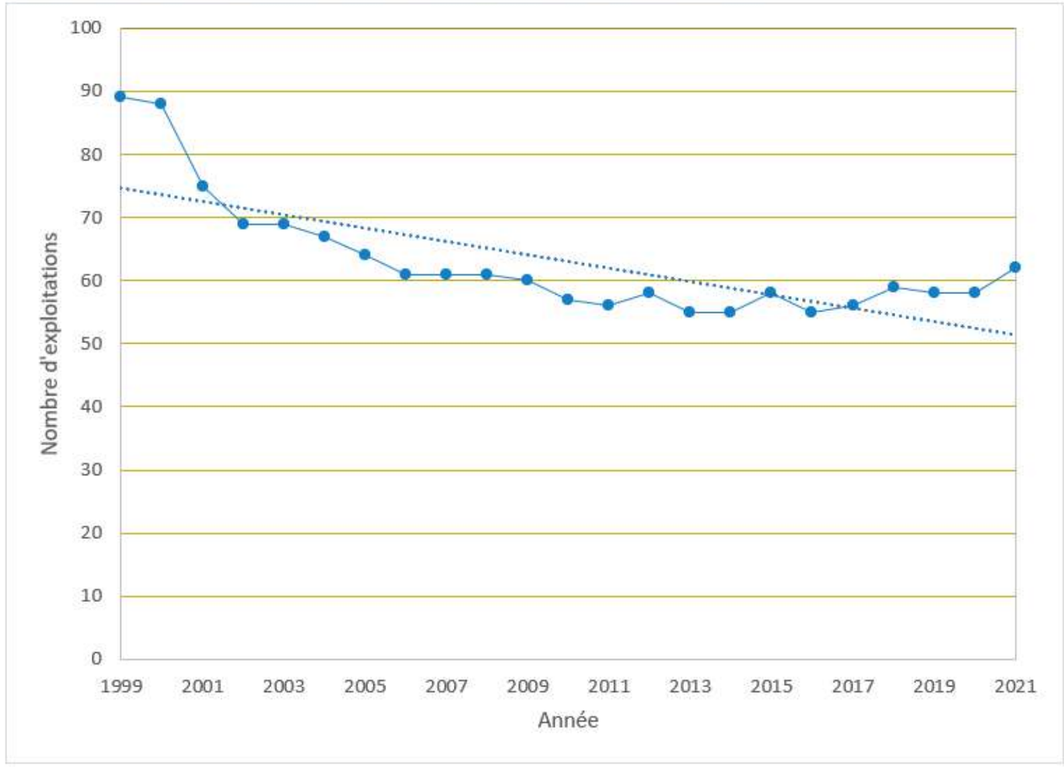
- Surface Agricole Utile au dessus des voisins
- Nombre d'exploitations dans la moyenne haute
- Vie agricole dans certains villages
- **Diversité de producteurs locaux**
- Nouveau GAL ARELERLAND

Mais ...

- Tendance générale à la baisse du nombre d'exploitants
- **Pas de hall relais**
- **Manque de connaissance des produits locaux à côté de chez nous**
- **Faible visibilité des producteurs**

Réseau de circuits courts peu développé

Graphique 44 : Évolution du nombre d'exploitations agricoles - 1999-2021 - CAPRU



Enjeu = Visibilité et accessibilité des circuits-courts

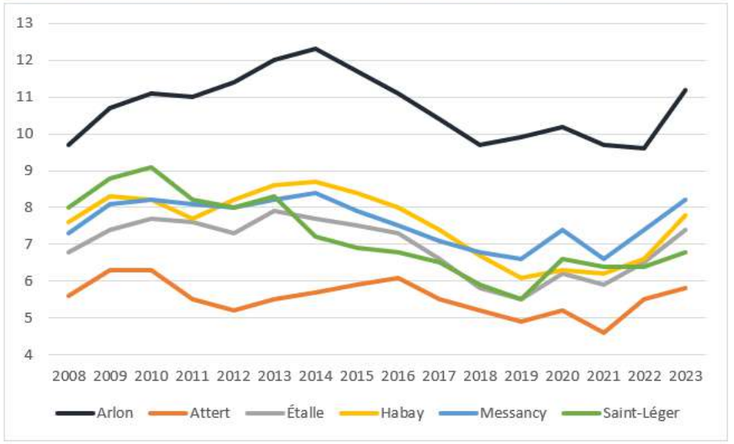
COMMERCES | EMPLOI

c. La construction des enjeux

Eléments extraits de l'analyse

- Zone d'emploi et chef-lieu de la province
- Bon ratio d'emploi intérieur (supérieur à la moyenne régionale)
- Volonté communale de redynamiser le centre-ville (Objectif Proximité, boutiques tremplins)
- Structure d'accompagnement économique (ALE)

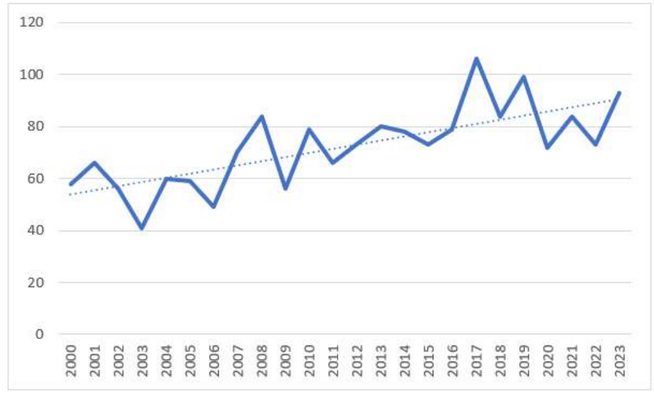
Graphique 19 : Evolution du taux de chômage administratif (2008-2023) - WALSTAT



Mais ...

- Parcs d'activités économiques saturés
- Attrait pour le GDL (63% des travailleurs, % en augmentation)
- Augmentation des achats par Internet
- Taux de chômage élevé
- Désertification du centre-ville
- Diminution des indépendants
- Augmentation des faillites (indépendants et entreprises)

Graphique 39 : Evolution du nombre d'indépendants ayant cessé leur activité chaque année (2000-2023) - INASTI & IMPACT



Enjeu = Maintien de l'attractivité économique et commerciale

c. La construction des enjeux

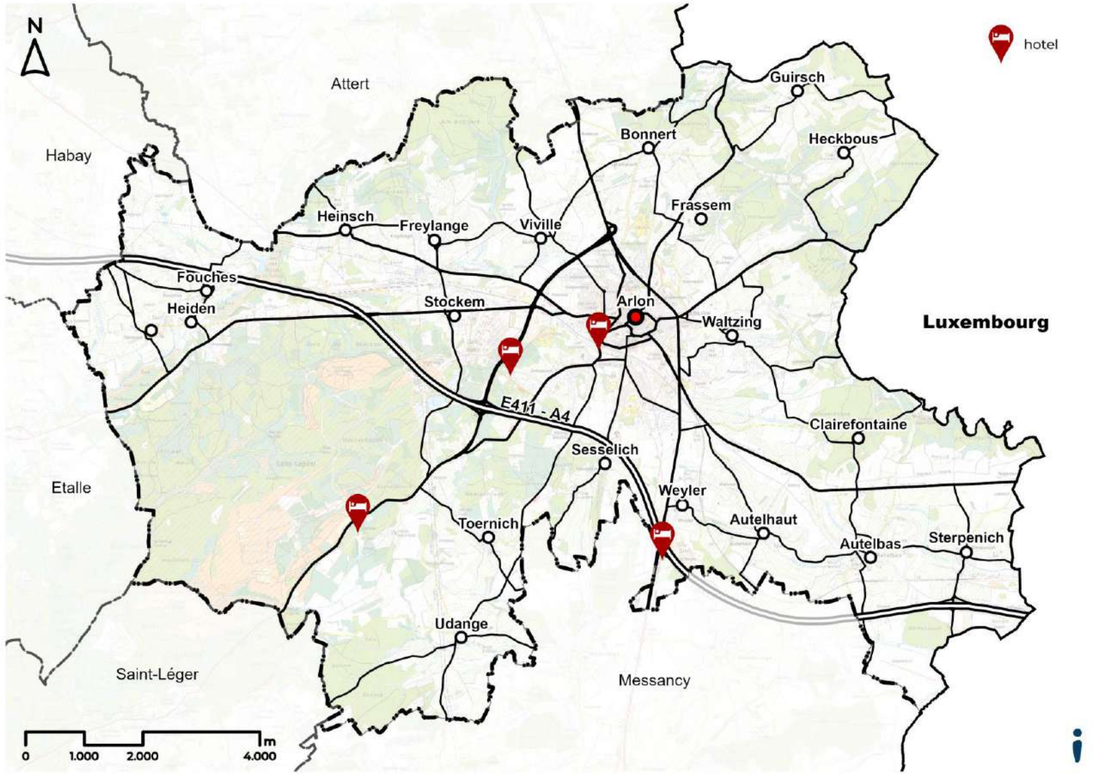
TOURISME

Eléments extraits de l'analyse

- Office du Tourisme et Maison du Tourisme du Pays d'Arlon
- Evènements locaux et folklores
- Nombreuses possibilités d'activités
- Une certaine attractivité touristique

Mais ...

- Peu d'hébergements et **principalement des hôtels**
- Situés en bordure d'autoroute, **privilégiant l'accès au GDL**



Enjeu = Diversification des hébergements touristiques et réflexion stratégique sur leur emplacement

d. Vision synthétique de développement | enjeux

1 réalité
3 catégories
17 enjeux

Préserver l'environnement face aux pressions et valoriser le patrimoine

- Maintien du cadre naturel et du caractère rural (nuisances, pollutions, déchets, logements, gestion de l'eau)
- Mise en avant du patrimoine local pour les habitants et les touristes
- Amélioration de la gestion de l'eau (entretien des cours d'eau, gestion des eaux pluviales)
- Amplification d'actions visant à diminuer l'impact énergétique et communication autour de celles-ci

Rester un territoire attractif malgré les incidences du GDL

- Meilleure accessibilité aux logements pour tous
- Optimisation de la communication communale
- Développement et le renforcement de la cohésion sociale et la convivialité
- Lutte contre l'isolement social
- Maintien d' une offre en soins de santé
- Maintien de l'attractivité économique et commerciale
- Sécurisation de la mobilité dans et entre les villages
- Diversification des hébergements touristiques et une réflexion stratégique sur leur emplacement

ARLON

Pôle régional et territoire frontalier, entre ville et campagne

Générer une meilleure connectivité et accessibilité

- Accessibilité des services et des commerces à partir des villages
- Visibilité et accessibilité des circuits-courts
- Développement d'un réseau de mobilité douce sécurisée entre les villages et vers la ville
- Proposition d'alternatives à la voiture individuelle
- Soutien à la vie associative, notamment au niveau de la communication

ORDRE DU JOUR

LE DÉVELOPPEMENT RURAL

LA PARTICIPATION

PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC

04 CONSULTATION

LES SUITES

MÉTHODOLOGIE

! Enjeu ≠ Projet

Partie 1 – 30’

A votre disposition
- ✓ Gommettes (vertes, jaunes et rouges)
- ✓ Post-it
- ✓ Bics/crayons

Baladez-vous dans la salle ;
Lisez les trois posters reprenant les différents enjeux qui viennent de vous être présentés.

Questionnez-vous !

1. Les enjeux sont-ils pertinents ? Sont-ils suffisants ?
   - ➢ Verte : pertinent → On continue !
   - ➢ Jaune : à approfondir par la suite
   - ➢ Rouge : Non pertinents → à supprimer ?

2. Voyez-vous un enjeu communal qui n’est pas repris ici ?
   Ecrivez-le sur un post et placez-le dans l’axe correspondant

! Écrivez lisiblement !

Partie 2 – 15’

Présentation des suites
- ✓ Ateliers participatifs
- ✓ Commission citoyenne

1 agent FRW synthétise vos commentaires pendant cette présentation

Partie 3 – 10’

Présentation de vos commentaires

ORDRE DU JOUR

LE DÉVELOPPEMENT RURAL

LA PARTICIPATION

PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC

CONSULTATION

05 LES SUITES

COMMISSION LOCALE DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Espace d'expression citoyenne | ¾ citoyens et ¼ élus

Représentative de la population communale

Travail d'analyse et de co-construction tout au long de l'élaboration du PCDR

Suivi de la mise en œuvre des projets

Appel à candidatures !

PROCHAINES RENCONTRES

Ateliers participatifs

Quand ? **20 janvier** et **6 février** 2025 (20h)

Objectif ? Echanger et travailler sur les enjeux et les pistes de projet associées

SUIVRE L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL ...

Sur le site communal

Arlon.be > Ma commune > Opération de développement rural

Dans le bulletin communal

Sur les réseaux sociaux

MERCI DE VOTRE PARTICIPATION …

PARLEZ-EN AUTOUR DE VOUS !

Ensemble, pour des villages vivants

Fondation Rurale de Wallonie

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL

ARLON