



Fondation Rurale
de Wallonie



COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL

Réunion priorisation

10 décembre 2025



Lieu de réunion

Hôtel de ville, Arlon.



Ordre du jour

- Quelques infos
- Rétrospective 2025
- Stratégie
- Priorisation
- Consultation
- Suites
- Divers



Présences

Membres de la CLDR : liste en annexe.

Ville d'Arlon : Anne LAMESCH, échevine en charge du DR.

Fondation Rurale de Wallonie : Alexandra THIRY et Bruno ECHTERBILLE, agents de développement.

Impact sprl : Anaïs LOTTEN, auteur.

ACCUEIL

Accueil par l'échevine Anne Lamesch qui remercie les participants pour leur implication dans ce processus.

QUELQUES INFOS

Suite à la précédente réunion (novembre 2025), voici la priorisation définitive des fiches immatérielles.

Lot 1

1. Redéploiement de la communication communale
2. Soutien aux maraîchers & développement de l'accès aux produits locaux
3. Travail sur les incivilités (vigilance, insécurité...)
4. Réflexion pour lutter contre l'isolement des personnes vulnérables
5. Soutien aux associations.

Lot 2

1. Création & aménagement de balades thématiques
2. Mise en avant du patrimoine culturel & historique des villages
3. Améliorer l'offre de transports à la demande
4. Incitants au développement de l'offre médicale
5. Soutien aux activités culturelles
6. Réflexion sur la valorisation des églises

Lot 3

1. Favoriser le « bien-vivre » ensemble dans les localités de la Commune
2. Réflexion sur le futur de la ferme du Bois d'Arlon
3. Incitants à l'économie circulaire
4. Réflexion sur les enjeux du logement
5. Actions pour la mise en place d'une transition énergétique
6. Actions en faveur de la biodiversité
7. Soutien au tourisme

RETROSPECTIVE 2025

Une rétrospective de l'année 2025 est proposée à la CLDR : en moins d'un an, la CLDR est passée du retour des IC (avec ébauche stratégie) à la définition de la priorisation des projets matériels et immatériels pour le PCDR.

// RETROSPECTIVE 2025

Réunions

- 20 janvier 2025 : atelier participatif 1
- 06 février 2025 : atelier participatif 2
- 20 mai 2025 : mise en place de la CLDR
- 12 juin 2025 : CLDR – stratégie
- 25 juin 2025 : Pré-priorisation et passage en revue des projets
- 11 septembre 2025 : CLDR + GT mobilité
- 30 septembre 2025 : GT espaces de convivialité
- 20 octobre 2025 : GT Freylange & espace Milan
- 19 novembre 2025 : GT FP immatérielles
- 10 décembre 2025 : Priorisation



STRATEGIE

L'auteur présente la stratégie avant a priorisation.

STRATEGIE Faire d'Arlon un territoire riche et résilient, à destination de tout public

Dynamiser les villages et favoriser les échanges et la cohésion sociale

- En apportant de la convivialité et en luttant contre l'isolement
- En développant de nouvelles activités et fonctionnalités dans les infrastructures intérieures
- En créant des espaces extérieurs de convivialité
- En soutenant les associations et les activités locales

Améliorer et valoriser le cadre de vie

- En améliorant la qualité environnementale et la biodiversité
- En mettant en valeur le patrimoine et les espaces naturels pour les habitants et les visiteurs
- En menant des actions pour une transition énergétique

Faciliter les déplacements durables et sécurisés et améliorer les connexions entre les espaces urbains et ruraux

- En développant et rénovant des infrastructures de mobilité douce
- En renforçant la sécurité de tous les usagers

Proposer une économie de proximité et de services locaux diversifiés

- En augmentant l'offre médicale et paramédicale, l'accès aux soins et en soutenant les professionnels de santé
- En développant des logements adaptés et accessibles
- En étendant l'accès à la culture
- En maintenant une production alimentaire locale et en développant l'économie circulaire
- En optimisant la communication et l'information

PRIORISATION

1. Informations

Les fiches mobilité du PCDR ont été présentées à la commission mobilité de la ville d'Arlon ce 4 décembre. Pour information, cette commission travaille actuellement à la problématique de la traversée de la route régionale entre Bonnert et Viville.

Les membres de la commission ont mis en avant la liaison Fouches-Heinsch-Arlon (rue Henri Elsen – rue des tilleuls) qui se trouve actuellement dans la fiche globale sur les voies lentes.

Cet itinéraire a déjà été étudié dans le cadre du PCM et d'un appel à projets. La commission mobilité l'avait jugé important.

>>> La CLDR valide le fait de sortir cet itinéraire de la fiche globale et d'en faire une fiche dédiée.

2. Considérations générales

PRIORISATION – Considérations générales

PCDR = document stratégique avec des objectifs et des projets prioritaires

Pour faire valider ce PCDR, une priorisation des projets en trois lots est obligatoire.

1 PCDR ? = 10 ans de mise en œuvre

Chaque année = Rapport annuel avec programmation triennale

Comment arriver à cette priorisation ?

Prenez du recul et envisager le PCDR dans sa globalité : ne pensez pas uniquement à votre village mais à l'ensemble des villages sur une période de plus de 10 ans.

3. Fonctionnement

Pour une première étape, une priorisation a été réalisée par la FRW, le bureau Impact et la Commune en se basant sur différents éléments :

- Réunions de CLDR et GT
- Faisabilité des projets (Commune, bureau Impact, visites de terrain, aspect financier...)
- Plateforme
- Analyse des critères de priorisation
 - **Important**
A un impact important sur la population communal ou la population d'un village.
A un effet levier sur l'ensemble de la commune
 - **Pertinent**
Répond au minimum à un objectif
Répond au besoin de la population
 - **Faisable**
Est propriété communale ou possibilité d'achat réel
Financièrement réaliste

Cette priorisation a été envoyée à la CLDR. Les membres (12) ont ensuite renvoyé leur version à la FRW qui les a compilées pour obtenir le résultat suivant :

Projet à réaliser dans les 3 ans (lot 1) 5 projets	a. <u>Frevlange</u> : Création d'une nouvelle salle de village b. <u>Toernich</u> : acquisition & aménagement d'un espace villageois convivial c. <u>Viville</u> : rénovation de la maison de village et aménagement des abords d. <u>Viville-Arlon</u> : amélioration de la liaison en mobilité douce e. Traversée à sécuriser entre <u>Stockem</u> et <u>Arlon</u>		
Projets à réaliser dans les 3 à 6 ans (lot 2) 7 projets	a. Aménagement des chaînons manquants du futur <u>RAVel</u> entre <u>Attert</u> et Saint-Léger (itinérance bis pour relier <u>Stockem</u> à <u>Arlon</u>) b. <u>Waltzing</u> : création d'une venelle entre <u>Spetz</u> et pôle sportif de <u>Waltzing</u> c. <u>Sterpenich</u> : création d'un espace convivial au cœur du village d. Valorisation des espaces boisés (balisage + tour panoramique au Mont <u>Hirtzenberg</u>) e. <u>Heinsch</u> : construction d'une nouvelle salle de village f. <u>Autelbas-Barnich</u> : création d'un espace de convivialité avec zone multisport le long de la future liaison cyclo-piétonne g. <u>Bonnert</u> : aménagement des étages de la salle de village		
Projets à réaliser dans les 6 à 10 ans (lot 3) 18 projets	<table border="0"> <tr> <td> a. <u>Frevlange</u> : Aménagement d'un espace extérieur intergénérationnel dans le jardin du presbytère b. <u>Frevlange</u> : rénovation du presbytère en atelier rural pour circuits courts c. Création de logements pour aînés ou intergénérationnels d. Création de voies lentes sécurisées e. Création d'espaces de convivialité et mise en valeur du patrimoine f. <u>Autelbas-Barnich</u> : Amélioration de l'accès à l'école de <u>Barnich-Sterpenich</u> g. Création d'un espace de rencontre créatif à l'espace <u>Milan/tiers-lieu</u> </td><td> h. <u>Sesselich</u> : aménagement du site de la chapelle en un cœur de village i. <u>Autelbas-Barnich</u> : Aménagement du lavoir j. <u>Autelbas-Barnich</u> : rénovation de la maison de village k. <u>Guirsch</u> : espace pique-nique à la Vallée des 3 moulins l. <u>Weyler</u> : réhabilitation de la chaussée Romaine m. <u>Waltzing</u> : Aménagement d'un espace extérieur de convivialité n. <u>Toernich</u> : rénovation du lavoir o. <u>Stockem</u> : aménagement d'un espace extérieur de convivialité p. Création de logements tremplins q. <u>Fouches</u> : création d'un terrain multisports à côté de l'école r. <u>Sampont</u> : Création d'une boucle de promenade avec un intérêt patrimonial et environnemental </td></tr> </table>	a. <u>Frevlange</u> : Aménagement d'un espace extérieur intergénérationnel dans le jardin du presbytère b. <u>Frevlange</u> : rénovation du presbytère en atelier rural pour circuits courts c. Création de logements pour aînés ou intergénérationnels d. Création de voies lentes sécurisées e. Création d'espaces de convivialité et mise en valeur du patrimoine f. <u>Autelbas-Barnich</u> : Amélioration de l'accès à l'école de <u>Barnich-Sterpenich</u> g. Création d'un espace de rencontre créatif à l'espace <u>Milan/tiers-lieu</u>	h. <u>Sesselich</u> : aménagement du site de la chapelle en un cœur de village i. <u>Autelbas-Barnich</u> : Aménagement du lavoir j. <u>Autelbas-Barnich</u> : rénovation de la maison de village k. <u>Guirsch</u> : espace pique-nique à la Vallée des 3 moulins l. <u>Weyler</u> : réhabilitation de la chaussée Romaine m. <u>Waltzing</u> : Aménagement d'un espace extérieur de convivialité n. <u>Toernich</u> : rénovation du lavoir o. <u>Stockem</u> : aménagement d'un espace extérieur de convivialité p. Création de logements tremplins q. <u>Fouches</u> : création d'un terrain multisports à côté de l'école r. <u>Sampont</u> : Création d'une boucle de promenade avec un intérêt patrimonial et environnemental
a. <u>Frevlange</u> : Aménagement d'un espace extérieur intergénérationnel dans le jardin du presbytère b. <u>Frevlange</u> : rénovation du presbytère en atelier rural pour circuits courts c. Création de logements pour aînés ou intergénérationnels d. Création de voies lentes sécurisées e. Création d'espaces de convivialité et mise en valeur du patrimoine f. <u>Autelbas-Barnich</u> : Amélioration de l'accès à l'école de <u>Barnich-Sterpenich</u> g. Création d'un espace de rencontre créatif à l'espace <u>Milan/tiers-lieu</u>	h. <u>Sesselich</u> : aménagement du site de la chapelle en un cœur de village i. <u>Autelbas-Barnich</u> : Aménagement du lavoir j. <u>Autelbas-Barnich</u> : rénovation de la maison de village k. <u>Guirsch</u> : espace pique-nique à la Vallée des 3 moulins l. <u>Weyler</u> : réhabilitation de la chaussée Romaine m. <u>Waltzing</u> : Aménagement d'un espace extérieur de convivialité n. <u>Toernich</u> : rénovation du lavoir o. <u>Stockem</u> : aménagement d'un espace extérieur de convivialité p. Création de logements tremplins q. <u>Fouches</u> : création d'un terrain multisports à côté de l'école r. <u>Sampont</u> : Création d'une boucle de promenade avec un intérêt patrimonial et environnemental		

CONSULTATION

CONSULTATION

→ Objectif de la réunion : arriver à une priorisation où chacun peut « vivre avec »

Méthode

A/**Travail en sous-groupe** pour finaliser la meilleure priorisation pour l'élaboration du PCDR d'Arlon

- Désignation d'un rapporteur, remplir une feuille A3 (15')
- Utilisation des critères : **Pertinence, Importance, Faisabilité**
- Lien avec la **stratégie et les GT projets**
- Chaque sous-groupe présente son résultat

B/**Discussions en plénière**

- Choix d'une proposition pour discuter
- Amendements/Objection « je ne peux pas vivre avec » => et recherche de solution

C/**Validation** du groupe

Les membres ont été particulièrement attentifs à vérifier qu'il y avait des projets sur tout le territoire communal.

Après échanges en sous-groupes et discussion en plénière, la priorisation des 31 fiches matérielles est la suivante.

Lot 1

M1.01 – Freylange : création d'une nouvelle salle de village

M1.02 – Toernich : acquisition et aménagement d'un espace villageois convivial

M1.03 – Viville : rénovation de la maison de village et aménagement des abords

M.1.04 – Création d'une liaison douce reliant Fouches Heinsch Arlon (fiche ajoutée)

M.1.05 – Mont Hirtzenberg : valorisation des espaces boisés (balisage et création d'une tour panoramique)

Lot 2

M2.01 – Attert / Saint-Léger / Stockem / Arlon : aménagement des chaînons manquants du futur RAVeL entre Attert et Saint-Léger (itinérance bis pour relier Stockem à Arlon)

M2.02 – Waltzing : création d'une venelle entre Spetz et le pôle sportif de Waltzing

M2.03 – Sterpenich : création d'un espace convivial au cœur du village

M2.04 – Viville / Arlon : amélioration de la liaison en mobilité douce

M2.05 – Heinsch : construction d'une nouvelle salle de village

M2.06 – Bonnert : aménagement des étages de la salle de village

M2.07 – Freylange : aménagement d'un espace extérieur intergénérationnel dans le jardin du presbytère

M2. 08 – Weyler : réhabilitation de la chaussée romaine

Lot 3

M3.01 – Autelbas-Barnich / Barnich-Sterpenich : amélioration de l'accès à l'école

M3.02 – Autelbas-Barnich : création d'un espace de convivialité avec zone multisport le long de la future liaison cyclo-piétonne

M3.03 – Freylange : rénovation du presbytère en atelier rural dédié aux circuits courts

M3.04 – Stockem / Arlon : sécurisation de la traversée entre Stockem et Arlon

M3.05 – Territoire communal : création de logements pour aînés ou intergénérationnels

M3.06 – Territoire communal : création de voies lentes sécurisées

M3.07 – Territoire communal : création d'espaces de convivialité et mise en valeur du patrimoine

M3.08 – Arlon espace Milan / tiers-lieu : création d'un espace de rencontre créatif

M3.09 – Sesselich : aménagement du site de la chapelle en cœur de village

M3.10 – Autelbas-Barnich : aménagement du lavoir

M3.11 – Autelbas-Barnich : rénovation de la maison de village

M3.12 – Guirsch : création d'un espace pique-nique dans la Vallée des Trois Moulins

M3.13 – Waltzing : aménagement d'un espace extérieur de convivialité

M3.14 – Toernich : rénovation du lavoir

M3.15 – Stockem : aménagement d'un espace extérieur de convivialité

M3.16 – Territoire communal : création de logements tremplins

M3.17 – Fouches : création d'un terrain multisports à proximité de l'école

M3.18 – Sampont : création d'une boucle de promenade à intérêt patrimonial et environnemental

LES SUITES ...

La prochaine rencontre aura lieu le **3 février (20h00)** et sera consacrée à la relecture des fiches du lot 1. Le lieu n'est pas déterminé.

Pour suivre l'Opération de Développement Rural

Plusieurs canaux sont mis en place afin d'informer la population sur l'ODR :

- Le site internet communal : une page dédiée à l'opération de développement rural a été créée : <https://www.arlon.be/ma-commune/operation-de-developpement-rural-odr>
- Le bulletin communal : des articles seront prévus lors des moments clés du processus.
- Les réseaux sociaux : deux pages Facebook relayeront les informations en lien avec l'ODR.

Clôture des travaux et remerciements par Anne Lamesch.

AnnexesListe des participants (21)

NOM	Prénom
BOUNIOR	Jean-Paul
ENGEL	Jean-Pierre
FRANZ	Fabienne
FRESING	Nicole
HAAS	Michel
HOLTER	Joëlle
JUNGEN	Rudy
MARTIN	Jean-François
MEDINGER	Georges
NEPPER	Rita
NIEDERPRUM	Eric
SAINLEZ	Matthieu
SCHRONDWEILER	Wendy
SCHWANDER	Séverine
SLEGTEN	Damien
SOQUAY	Bernard
THINES	Céline
THIRY	Francine
TIBESAR	Christophe
TURBANG	Amalia
WALTZING	Simon

Excusés (3)

NOM	Prénom
DUMONT	Caroline
GIRS	Jérôme
SPOIDENNE	Charlotte